



Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „FAWAL” Filip Walczak
66-400 Gorzów Wlkp. ul. Kobylogórska 16A tel. 600 377 872
NIP: 599-191-14-60 REGON: 210278193
fawal@data.pl

PROJEKTOWANIE, NADZORY : DRÓG I ULIC, PLACÓW PARKINGOWYCH, KANALIZACJI SANITARNYCH I DESZCZOWYCH, INSTALACJI I SIECI ELEKTRYCZNYCH, SIECI WODOCIĄGOWYCH I GAZOWYCH

PROJEKT BUDOWLANY

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Obiekt: **Budowa drogi leśnej – dojazd pożarowy nr 3A
w Leśnictwie Wysoka**

Inwestor:



**SKARB PAŃSTWA -PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO
LEŚNE LASY PAŃSTWOWE
NADLEŚNICTWO BOGDANIEC**
ul. Leśna 17
66-450 Bogdaniec

Projekt: **Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „FAWAL” Filip Walczak**
ul. Kobylogórska 16A
66-400 Gorzów Wlkp.

Projektant:

mgr inż. Filip Walczak
*uprawnienia projektowe w specjalności
konstrukcyjno - budowlanej nr 26/2002/Gw*

.....
podpis

Sprawdzający:

mgr inż. Tomasz Romankiewicz
*uprawnienia projektowe w specjalności
drogowej nr LBS/0074/POOD/11*

.....
podpis

Zajęcie terenu:

gmina **Lubiszyn**
obręb **0012 Wysoka**
działki: **852, 1008, 1009, 1010, 971, 974**
id. działki:
080105_2.0012.852
080105_2.0012.1008
080105_2.0012.1009
080105_2.0012.1010
080105_2.0012.971
080105_2.0012.974

Kategoria obiektu
budowlanego:

XXV - drogi i kolejowe drogi szynowe

Spis zawartości:

1. Część opisowa
2. Część rysunkowa
3. Dokumenty

EGZ. NR **1**

SPIS ZAWARTOŚCI

I. OPIS TECHNICZNY

1. Inwestor i wykonawca projektu	3
2. Cel i zakres opracowania	3
3. Podstawa opracowania	3
4. Lokalizacja	3
5. Stan istniejący	4
5.1 Istniejące zagospodarowanie terenu	4
5.2 Warunki gruntowo-wodne	4
5.3 Uzbrojenie terenu	4
5.4 Obiekty inżynierskie	4
5.5 Urządzenia ochrony środowiska	4
5.6 Charakterystyka zieleni istniejącej	4
5.7 Wpływ eksploatacji górniczej	4
5.8 Inne warunki	4
6. Rozwiązania projektowe	4
6.1 Plan sytuacyjny	4
6.2 Parametry techniczne projektowanej drogi	5
6.3 Projektowana niweleta	5
6.4 Przekrój poprzeczny	5
6.5 Konstrukcja nawierzchni	5
6.6 Roboty ziemne	6
6.7 Odwodnienie	6
6.8 Technologia robót	6
6.9 Mijanka	6
6.10 Karczowanie pni drzew	6
7. Ochrona konserwatorska przyrody	7
8. Informacje i dane:	7
9. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.	7
10. Obszar oddziaływania obiektu budowlanego	7
11. Bezpieczeństwo ludzi i mienia	8
12. Uwagi końcowe	8

II. RYSUNKI

1.	Plan orientacyjny	9
2.	Projekt zagospodarowania terenu- skala 1:500	10
3.	Profil podłużny - skala 1 :1000/100	11
4.	Przekroje normalne - skala 1 :50	12

III. DOKUMENTY

1.	Oświadczenia projektantów i sprawdzających	13
----	--	----

I.OPIS TECHNICZNY

1. Inwestor i wykonawca projektu

Inwestorem jest Nadleśnictwo Bogdaniec ul. Leśna 17, 66-450 Bogdaniec
Wykonawcą projektu jest Przedsiębiorstwo Wielobranżowe FAWAL Filip Walczak,
ul. Kobylogórska 16A , 66-400 Gorzów Wlkp.

2. Cel i zakres opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest wykonanie projektu budowy drogi leśnej wewnętrznej o nawierzchni z kruszywa naturalnego przekruszonego zagęszczonego mechanicznie w celu zapewnienia możliwości sprawnego transportu materiałów z wycinki (dłużycy) oraz poruszania się pojazdów ratunkowych straży pożarnej podczas akcji gaśniczych.

Zakres opracowania obejmuje – branża drogowa:

- budowę nawierzchni odcinka drogi leśnej długości 1685,75 m i szer. nominalnej min.4,0 m
- budowę zatok mijankowych
- budowę zjazdów

3. Podstawa opracowania

Podstawą opracowania są:

- Umowa zawarta pomiędzy firmą Przedsiębiorstwo Wielobranżowe FAWAL Filip Walczak 66-400 Gorzów Wlkp., ul. Kobylogórska 16a i Nadleśnictwem Tychowo,
- Mapa do celów projektowych w skali 1:1000,
- Wizje lokalne,
- Uzgodnienia z Inwestorem,
- Decyzja Wójta Gminy Lubiszyn nr RIT.6220.16.2025.NS z n. 29.09.2025 r.
- Decyzja o warunkach zabudowy
- Obowiązujące normy i przepisy w tym techniczne,
- Poradnik techniczny – Drogi Leśne wydany przez Generalną Dyрекcję Lasów Państwowych.

4. Lokalizacja

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenach leśnych leżących w:
-gminie Bobolice (powiat koszaliński), obręb 0081 Świelino: **321**

gminnie **Lubiszyn (powiat gorzowski)** obręb **0012 Wysoka**

działki:

080105_2.0012.852
080105_2.0012.1008
080105_2.0012.1009
080105_2.0012.1010
080105_2.0012.971
080105_2.0012.974

5. Stan istniejący

5.1 Istniejące zagospodarowanie terenu

Inwestycja w całości położona jest na terenach leśnych. Projektowana droga przebiega na przeważającym odcinku po śladzie istniejącej drogi częściowo umocnionej kruszywem, stanowiącej ciąg komunikacyjny wewnętrzny dla służb leśnych, dróg wywozu drewna oraz służb straży pożarnej.

W okresie wakacyjnym przedmiotowa droga stanowi dojazd do jeziora.

Teren przyległy do drogi stanowią lasy mieszane.

5.2 Warunki gruntowo-wodne

Na podstawie przeprowadzonych badań w podłożu stwierdza się występowania gruntów nośnych – świr drobny i piasek z domieszką gliny.

Na podstawie wykonanych badań terenowych i prac kameralnych należy stwierdzić, iż podłoże należy zaliczyć do prostych warunków gruntowych. Uwzględniając typ obiektu budowlanego ustalono pierwszą kategorię geotechniczną dla projektowanej drogi.

5.3 Uzbrojenie terenu

Obszar opracowania obejmuje teren niezabudowany.

W obszarze inwestycji występuje sieć gazowa, która nie koliduje z przedmiotową drogą i nie wymaga przebudowy.

5.4 Obiekty inżynierskie

Nie występują.

5.5 Urządzenia ochrony środowiska

Nie występują.

5.6 Charakterystyka zieleni istniejącej

Projektowany odcinek drogi przebiega przez tereny leśne lasu mieszanego.

5.7 Wpływ eksploatacji górniczej

Nie występuje.

5.8 Inne warunki

Brak.

6. Rozwiązania projektowe

6.1 Plan sytuacyjny

Projektowane zagospodarowanie nie powoduje istotnych zmian w dotychczasowym wykorzystaniu terenu. Droga będąca przedmiotem opracowania będzie prowadzona w przybliżeniu po śladzie istniejącej drogi.

Projektuje się wykonanie drogi o szerokości min. 5,5 m, w tym jezdnię o szerokości min. 4,0 m i pobocza o szerokości 0,75 m.

Dodatkowo, w odległościach nie przekraczających 300 m zaprojektowano mijanki. Łączna szerokość jezdni i mijani wynosi min. 6,5 m.

Wykonane zostaną również zjazdy na przyległe drogi i trakty leśne.

Pobocza jezdni na całej długości należy umocnić warstwą gruntową o uziarnieniu optymalnym gr. 12 cm.

Na łukach w planie o promieniu $r \leq 250$ m zastosowano poszerzenia jezdni oraz mijanek (zgodnie z wymaganiami Poradnika technicznego "Drogi leśne" DGLP).

Dodatkowo w 2 miejscach, w rejonie mijanek przewidziano teren dla składu drewna.

Szczegóły geometryczne przedstawiono na rysunku nr 2 Projekt zagospodarowania terenu

6.2 Parametry techniczne projektowanej drogi

Podstawowe parametry drogi:

- długość odcinka: 1685,75 m,
- prędkość projektowa: 30 km/h,
- szerokość korony drogi: min. 5,5 m,
- szerokość jezdni: min. 4,0 m,
- szerokość jezdni w miejscu mijanki: 6,5 m,
- szerokość poboczy z pospółki: 0,75 m,
- pochylenie poprzeczne jezdni: daszkowe 3 %
uwaga: jedynie na odcinkach prowadzonych w łuku o $r < 40$ m zastosowano pochylenie jednostronne
- pochylenie poprzeczne poboczy: 8%,
- długość mijanki: 23,0 m,
- promienie wyokrąglające na zjazdach: 6,0 - 12,0 m.
-

6.3 Projektowana niweleta

Projektowaną niweletę dostosowano do istniejących warunków tj. poziomu istniejącej drogi gruntowej i terenów przyległych.

Parametry niwelety:

- min. pochylenie podłużne: 0,00 %
- max. pochylenie podłużne: 2,57 %

6.4 Przekrój poprzeczny

Projektowana jezdnia nominalnej szerokości 4,0 metra będzie posiadała pochylenie daszkowe o wartości 3% (lokalizacja określona na planie zagospodarowania terenu).

Pobocza jezdni o szer. 0,75 m należy wykonać z mieszanki gruntowej o optymalnym uziarnieniu gr. 10 cm.

Pobocza należy zagęścić do uzyskania wskaźnika zagęszczenia $I_s \geq 0,98$.

Przy skarpach umacnianych darnią również pobocza należy pokryć warstwą darniny.

6.5 Konstrukcja nawierzchni

Przyjęta konstrukcja jezdni drogi leśnej:

- **górną warstwę nawierzchni** z mieszanki kruszywa naturalnego przekruszonego (uzyskana z przekruszenia skały litej) stabilizowanej mechanicznie 0/31,5 mm* gr. **12 cm**,
- **dolną warstwę nawierzchni** z mieszanki kruszywa naturalnego przekruszonego stabilizowanej mechanicznie 0/63,0 mm gr. **18 cm**,

**Górną warstwę kruszywa o grubości należy zaklinować miałem 0/2 mm.*

Podłoże gruntowe pod projektowaną jezdnię należy zagęścić do uzyskania wskaźnika zagęszczenia $I_s \geq 1,00$.

6.6 Roboty ziemne

Nasypy i wykopy realizować zgodnie z normą PN-S 02205.

Grunty pozyskane z wykopu należy wykorzystać do zasypania dołów po wykarczowanych pniach drzew.

Skarpy nasypu lub wykopu wykonywać o pochyleniu 1:1,5.

Przed wykonaniem zasadniczych robót ziemnych należy usunąć górną warstwę gleby o gr. min. 20 cm.

6.7 Odwodnienie

Wody opadowe i roztopowe będą naturalnie wsiąkać w przepuszczalną nawierzchnię projektowanej drogi, a ewentualny nadmiar będzie płynął na pobocza gruntowe, a dalej w nawierzchnię przyległego terenu.

W celu właściwego odprowadzenia wody z obszaru jezdni, mijanek i placów składowych wzdłuż poboczy należy na szerokości 2,0 m wyprofilować powierzchnię przyległego terenu ze spadkiem 8%.

6.8 Technologia robót

Technologia realizowanych prac budowlanych:

- karczowanie pni drzew,
- lokalne usunięcie górnej nienośnej warstwy gleby o miąższości min. 20 cm
- ewentualne wykonanie wykopu lub nasypu (jeżeli grunt pozyskany z wykopu będzie spełniał parametry gruntu nasypowego zgodnie z wymogami określonymi w ST to można go zastosować do wykonania nasypów),
- wykonanie koryta wraz z profilowaniem i zagęszczeniem,
- ułożenie i zagęszczenie dolnej warstwy nawierzchni z mieszanki kruszywa przekruszonego 0/63,
- ułożenie i zagęszczenie górnej warstwy nawierzchni z mieszanki kruszywa przekruszonego 0/31,5,
- wykonanie poboczy gruntowych
- profilowanie skarp i terenu

6.9 Mijanka

W celu bezpiecznego wymijania się pojazdów jadących w przeciwnych kierunkach zaprojektowano mijanki. Szerokość pojedynczej mijanki powinna zapewniać powstanie powierzchni jezdni min. 6,5 m. (szerokość pasa mijanki min. 2,50 m). Długość pola mijanki powinna wynosić min. 23,0m a jej początek i koniec powinien zapewniać płynne wjechanie i wyjechanie na drogę za pomocą skosów w stosunku 1:7

Pochylenie poprzeczne jak i podłużne mijanki powinno być takie jak pochylenia jezdni drogi. Lokalizację mijanek pokazano na rysunku planu sytuacyjnego.

Konstrukcja mijanek jest zgodna z zasadniczą konstrukcją jezdni.

6.10 Karczowanie pni drzew

Po obu stronach jezdni zlokalizowane są drzewa, których część zostanie usunięta w celu zapewnienia właściwej przejezdności - część drzew usytuowana jest w skrajni drogowej.

Wycinka drzew zostanie przeprowadzona przed realizacją przedmiotowego projektu.

Parametry skrajni drogowej:

- poziomo: min. 6,0 m
- pionowo: min. 4,0 m

W ramach robót przygotowawczych objętych należy wykarczować pnie drzew, które zostały wcześniej wycięte.

7. Ochrona konserwatorska przyrody

Inwestycja ze względu na charakter planowanych prac nie będzie miała wpływu na stan środowiska. Budowę należy prowadzić zgodnie z normami i przepisami ogólnymi z zakresu ochrony środowiska, bez uszkadzania systemów korzeniowych rosnących w sąsiedztwie drzew.

Dla zakresu prac objętych projektem nie jest wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach co zostało potwierdzone decyzją Wójta Gminy Lubiszyn nr RIT.6220.16.2025.NS z n. 29.09.2025 o odmowie wszczęcia postępowania w zakresie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

8. Informacje i dane:

- a) Realizacja niniejszej inwestycji nie może powodować uciążliwości na sąsiednich terenach, a w szczególności:

- nie może uniemożliwiać korzystania z istniejącej i nowo realizowanej infrastruktury technicznej;
- nie może zmieniać stosunków wodnych na działkach osób trzecich.

Projektowany obiekt budowlany powinien spełniać warunki określone w art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333).

- b) działki objęte wnioskiem, nie są wpisane do rejestru zabytków i nie podlegają ochronie .
Podczas prowadzenia robót budowlanych i ziemnych, w razie ujawnienia przedmiotu posiadającego cechy zabytku należy niezwłocznie zawiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków lub Burmistrza Bobolic i dalsze prace prowadzić w uzgodnieniu z nim, nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2014, poz. 1446 ze zm.),
- c) Wpływ eksploatacji górniczej - nie występuje.
- d) Planowaną inwestycję zaprojektowano w sposób zapewniający spełnienie wymogów w zakresie warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska i użytkowania:
- Prace w pobliżu drzew należy prowadzić ze szczególną ostrożnością. Drzewa należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem mechanicznym poprzez wygrodzenie terenu np. drewnianym opłotowaniem, oszalowaniem pni.
 - Realizacja inwestycji nie powoduje wystąpienia znaczących emisji i uciążliwości w tym ryzyka wystąpienia poważnych awarii.
 - W trakcie inwestycji należy zastosować wszelkie środki techniczne wykluczające możliwość zanieczyszczenia gleby i wód podziemnych.
 - Nie jest źródłem szkodliwego oddziaływania na środowisko w tym oddziaływania transgranicznego.
 - Inwestycję zaprojektowano w sposób nie powodujący ograniczeń w użytkowaniu budynków i terenów sąsiednich.
 - Przedsięwzięcie znajduje się na terenie obszarów objętych programem Natura 2000. Przedmiotowa inwestycja nie będzie potencjalnie znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000 „Dolina Grabowej”

9. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.

Projektowana droga leśna nie wymaga uzgodnienia z rzeczoznawcą p.poż.

10. Obszar oddziaływania obiektu budowlanego

Zgodnie z obowiązującymi przepisami przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zabudowie tego terenu.

Obszar oddziaływania obiektu ogranicza się do terenu (działki) objętego zakresem inwestycji. Projektowana droga nie będzie oddziaływać na działki sąsiadujące. Wszelkie prace wykonywać zgodnie z projektem, zapisami decyzji o warunkach zabudowy. Obszar oddziaływania określono na podstawie przepisów :

- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko §3.1 pkt 79. w/g którego projektowana droga nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.
- Ustawy z dnia 23.07.2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Art. 19.1 pkt 1), 2)
- Dz. U. 1985 Nr 14 poz. 60, USTAWA z dnia 21marca 1985r.o drogach publicznych – Art.39. pkt 3
- Ustawa Prawo Budowlane (Dz.U. 1994.89.414 ze zmianami) w szczególności na podstawie **art. 5 ust. 1, pkt 9** *poszanowanie, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej;* – obiekt będący przedmiotem wniosku zaprojektowano, sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych, zapewniając poszanowanie, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym **zapewnienie dostępu do drogi publicznej**

11.Bezpieczeństwo ludzi i mienia

Wykonawca robót ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo i higienę pracy. Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć prace prowadzone na drogach odpowiednimi znakami drogowymi zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu na czas budowy.

12.Uwagi końcowe

Wyznaczenie w terenie położenia elementów drogi oraz innych elementów zagospodarowania terenu należy wykonać geodezyjnie.

Po zakończeniu budowy poszczególnych obiektów budowlanych (przed zakryciem urządzeń podziemnych), należy sporządzić geodezyjną inwentaryzację powykonawczą i przekazać ją do ośrodka dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej oraz właścicieli lub użytkowników obiektów.

Na wejście z robotami w pas drogowy należy uzyskać decyzje odpowiednich zarządców dróg.

Wszelkie naprawy uszkodzeń powstałych w wyniku prowadzonych prac wykonane zostaną natychmiast na koszt wykonawcy robót. Po zakończeniu prac prowadzonych na działkach sąsiednich należy przywrócić teren do stanu poprzedniego.

Przed rozpoczęciem realizacji inwestycji, jak i w trakcie jej wykonywania należy stosować się do obowiązującego prawa, przepisów BHP, ST, zasad sztuki budowlanej oraz innych obowiązujących przepisów, regulacji i zaleceń, w szczególności określonych w uzgodnieniach, których kopie załączono do projektu.

Opracował:
mgr inż. Filip Walczak

.....
Podpis